



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ

на размещение объекта
№ 21-01-44-90 от 24 ЯНВ 2022

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 13 января 2022г № 21-01-06-142

разрешает ПАО «Т плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350, место нахождения: 143321, Московская область, г. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км. 26-й, д.5, стр. 3, офис 506)

размещение объекта: тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (тепловая сеть для обеспечения вывода из эксплуатации ВК «Каменского»)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Переселенческая

разрешение выдано на срок: 1 год

Дополнительные условия размещения:

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, охранный зона газораспределительных сетей, охранный зона телефонной канализации, охранный зона коммунальных тепловых сетей, санитарно-защитной полосе водопровода, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, III пояс Зоны санитарной охраны скважины 1 ООО «Нового-Прикамье» в м/р Парковый г. Перми.

ПАО «Т плюс»:

1. Соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать Правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2020 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

3. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

5. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

6. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

7. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Т плюс»:

Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

И. о. начальника отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



М.П.

Н.Н.Борцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство участка тепловой сети для обеспечения вывода из эксплуатации ВК

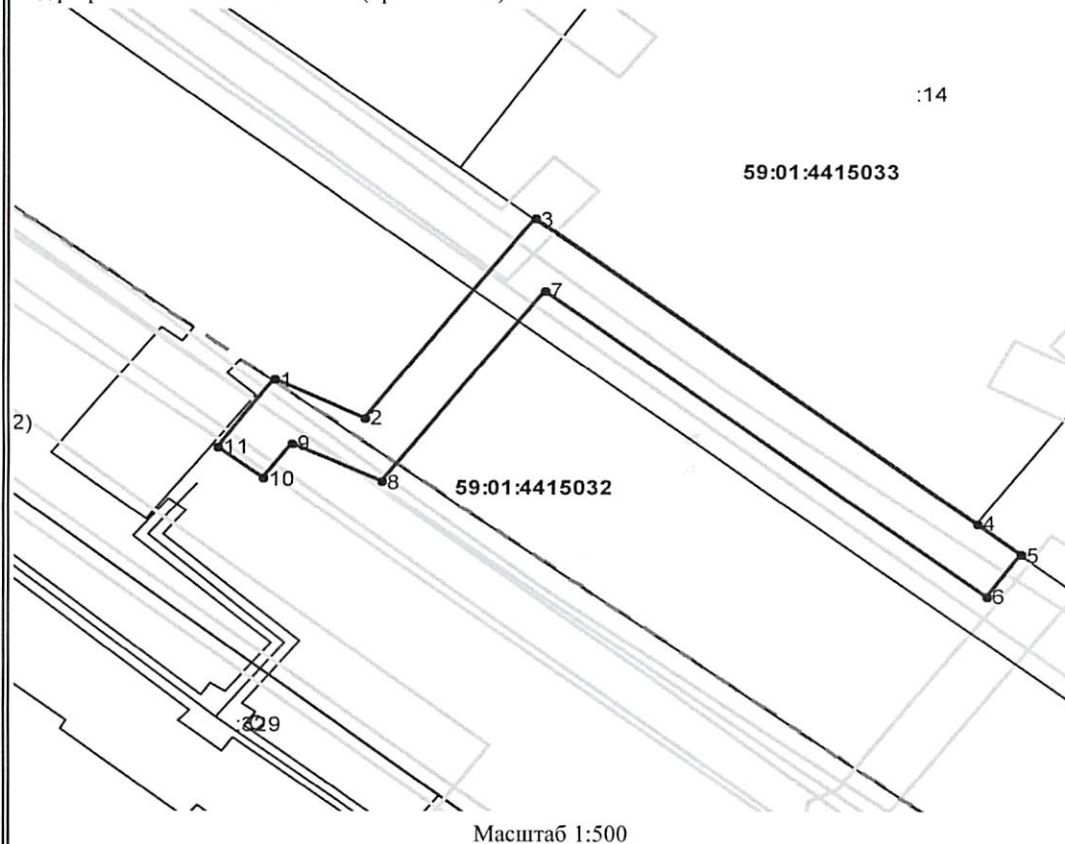
«Каменского»

Местоположение: Пермский край, г Пермь, р-н Дзержинский, ул Переселенческая

Площадь земель или части земельного участка, кв. м 288

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -



Условные обозначения:

--- Граница территориальной зоны

— Граница земельного участка, учтенного в ГКН

59:01:4415032 Кадастровый номер квартала

:15 Кадастровый номер земельного участка

— Граница зон с особым использованием территории

— Граница образуемого земельного участка

— Граница квартала

Заявитель:

Описание границ смежных землепользователей:

от 5 точки до 3 точки - земли, государственная собственность на которые не разграничена

от 3 точки до 4 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4415033:14

от 4 точки до 5 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4415033:15

Каталог координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	516 246.88	2 228 270.56
2	516 243.90	2 228 276.91
3	516 259.41	2 228 288.78
4	516 235.67	2 228 319.46
5	516 233.23	2 228 322.62
6	516 230.03	2 228 320.21
7	516 253.78	2 228 289.51
8	516 238.92	2 228 278.13
9	516 241.88	2 228 271.78
10	516 239.22	2 228 269.75
11	516 241.63	2 228 266.56
1	516 246.88	2 228 270.56

